

KAYSERİ BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ

2026



ARSA SATIŞ İHALESİ

KAYSERİ BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
Develi İlçesi, Yenimahalle Mahallesi, 1096 ada, 10 parsel



KAYSERİ BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ

Develi İlçesi, Yenimahalle Mahallesi, 1096 ada, 10 parsel



KAYSERİ BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
Develi İlçesi, Yenimahalle Mahallesi, 1096 ada, 10 parsel

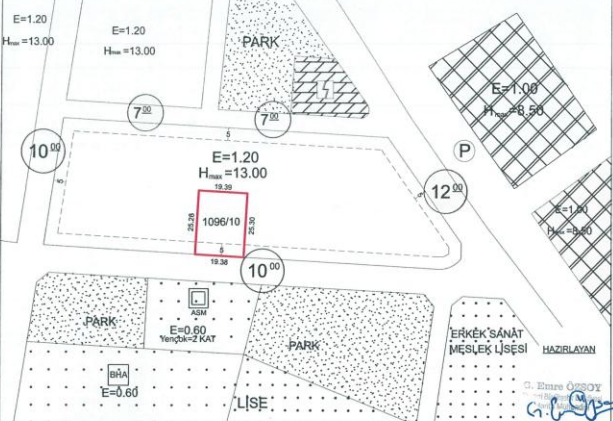
Develi İlçesi, Yenimahalle Mahallesi, 1096 ada, 10 parsel

T.C. KAYSERİ BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
İMAR VE ŞEHİRCİLİK DAİRE BAŞKANLIĞI

ADRES : KAYSERİ BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ


 1989

..... 2023 tarih, Sayılı yazınıza istinaden hazırlanmıştır.



Mahalle - Meyvili : DEVELİ-YENİMAHALLE İmar Planı Pafta No : L34B15B1A				Kat Adedi : max -projesinde - Bina Yüksekliği : max -planında - Bina Derinliği : max -projesinde - Bina Cepheli : max -projesinde - Ön Bahçe Mesafesi : max -planında - Komşu Mesafesi : max -projesinde - Arka Bahçe Mesafesi : max -projesinde - Çatı Meyili :	
KADASTRO	Pafta No	Ada No	Parsel No	Alanı (m ²)	
L34B15B1A		1096	10	490.53 m ²	
Mer'i İmar Planı : vardır					
Su Basman Kotu : Belediyesi tarafından verilcektir					
Onama Tarihi : 13.10.2017					
İmar	Parsel Cepheli : -Planında-		Parsel Derinliği : -Planında-		Saçak Parapet :
Durumu					

Bu İmar durumu yürürlükteki mevzuata göre düzenlenmiştir. İmar durumu ile yalnızca proje hazırlanabilir. İnşaat yaptırılmaz.İmar planında bir değişiklik olursa her hangi bir hak iddia edilemez.

1) Projelendirme ve yapılmaında PLANLI ALANLAR İMAR YÖNETMENLİĞİNE uyulacaktır.

2) KONUT Alanıdır.

3) Parsel Otupark Hesabı'nda Bölgededir.

4)Bu parselde çizilecek projede,tarredüştü doğan hallerde,İmar Müdürlüğüönü görüşü ve mütalaası alındıktan sonra proje tanzimi yapılacaktır.

5) İNŞAAT ALANI = 588.64 m²

6) Bilgi için verimştir.


 2023

Ek: İlgili Meclis Kararları, Kentsel Tasarım Projesi ve Plan Notları ekte sunulmuştur.



DEVELİ İLÇESİ

YENİMAHALLE MAHALLESİ

1096 ADA 10 PARSEL

KONUT ALANI

Yüzölçümü : 490,53m²

E : 1.20

Yençok: 13,00m

KAYSERİ BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
Develi İlçesi, Yenimahalle Mahallesi, 1096 ada, 11 parsel



KAYSERİ BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ

Develi İlçesi, Yenimahalle Mahallesi, 1096 ada, 11 parsel



Yençok: 13,00m

KAYSERİ BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
Develi İlçesi, Yenimahalle Mahallesi, 1096 ada, 12 parsel



KAYSERİ BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
Develi İlçesi, Yenimahalle Mahallesi, 1096 ada, 12 parsel



Yençok: 13,00m

